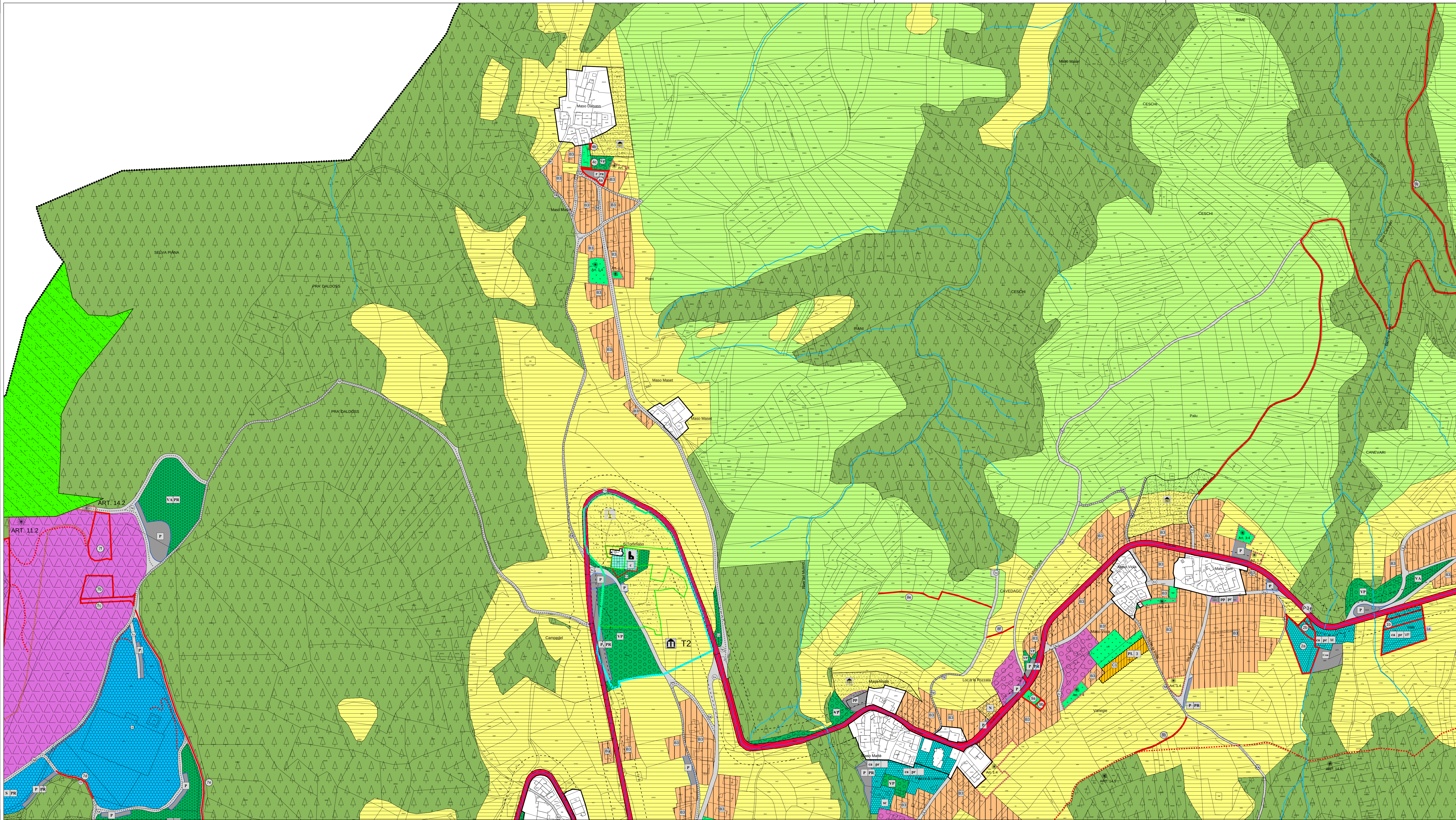


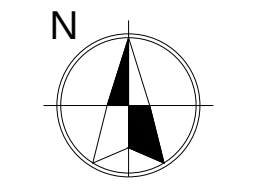


COMUNE DI CAVEDAGO
Provincia Autonoma di Trento
PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE PUBBLICA 2021

SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE - PROGETTO

RAFFRONTO VARIANTE  VARIANTE N° X

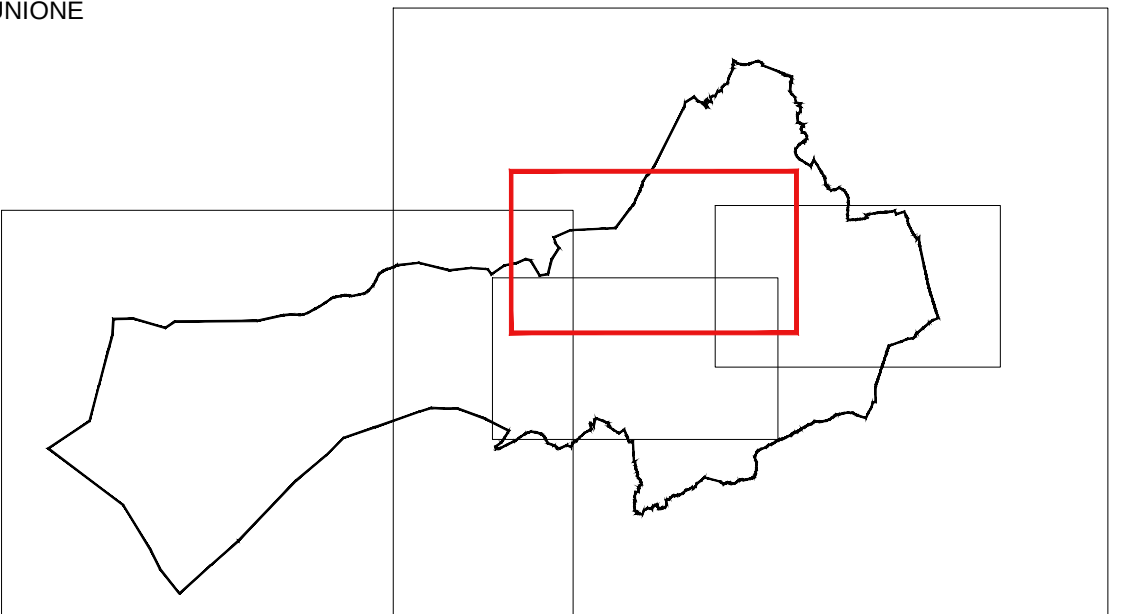


PRIMA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera C.C. n. 21 di data 5 luglio 2021

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data _____

PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale
della Regione T.A.A. n. ____ d.d. _____

QUADRO D'UNIONE



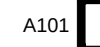
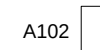
Progetto redatto da :
Manuel Architetto Breda
Studio Tecnico Associato BredaToniatti
Via Cesare Battisti, 2 Denno (Tn)

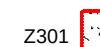
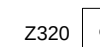


ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. MANUEL BREDA
ISCRIZIONE ALBO N° 867

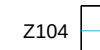
LEGENDA

INDICAZIONI GENERALI

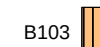
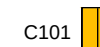
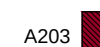
- Z403  Confine comunale Base catastale
A101  Insediamenti storici (ambiti del P.G.T.I.S.)
A102  55 N SCHEDA e insediamento storico isolato

- Z301  Manufatti e siti di interesse culturale
D.Lgs. 42/2004 - Art.16
Z320  Manufatti storici esterni ai centri storici
consili dal PNC

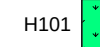
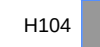
ELEMENTI NATURALI

- Z104  Corsi d'acqua

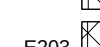
AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE - ART. 8

- B101  Residenziali di Completamento B3 - B4
C101  Area di Espansione e Riqualificazione
Urbanistica
A203  Restauro

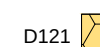
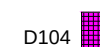
VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA

- H101  Verde privato - Art. 8.5
H104  Parcheggio Privato - Art. 8.6  di progetto

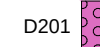
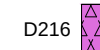
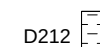
AREE PER AZIENDE AGRICOLE IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

- E204  Impianto forestale
E208  Impianto zootecnico - Art. 10.3

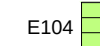
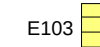
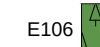
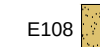
AREE PRODUTTIVE A PREVALENTE ATTIVITA' ECONOMICA - ART. 9

- D121  Area commerciale
D104  Aree produttive del settore secondario
livello Locale D - Art. 9.1

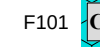
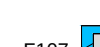
AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

- D201  Aree per attrezzature turistiche
alberghiere - Art. 9.2
D216  Area per campeggio - Art.11.2
D212  Pista da sci per fondo - Art.11.5

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- E104  Area agricola di pregio - Art.10.1
E103  Aree agricole - Art.10.2
E106  Area a bosco - Art.10.4
E108  Area a elevata naturalità - Art.10.6

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO SOVRA LOCALE - ART. 11

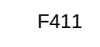
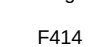
- F101  Area ad "attrezzature e servizi pubblici
di livello sovra locale"  Area Ecologica
F107  Area sportiva
all' aperto F108  sportiva all' aperto
di progetto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

- F202  F1 - Attrezzature servizi civili e amministrative - Art.11
 Verde di protezione
 Caserma VF di progetto
 Magazzino Comunale
 Stazione Forestale

- F301  Parco pubblico
F303  Verde attrezzato
F305  Parcheggi pubblici - Art.11
F306  F5 - Area cimiteriale
F801  F5 - Area cimiteriale

AREE PER LA MOBILITA' - ART. 14

- Viabilità di 3° categoria
F409  Esistente  di Potenziamento  di Progetto
Viabilità di 4° categoria
F412  Esistente  di Potenziamento  di Progetto
Viabilità locale
F415  Esistente  di Potenziamento  di Progetto
Viabilità principale
F501  Principale  Principale di Progetto
Percorsi Pedonali
F419  di Progetto

SPECIFIC RIFERIMENTO NORMATIVO

- Z602  Poligonale Z501  Puntuale

PIANI ATTUATIVI

- Z502  Piano insediamenti produttivi - Art. 9.1
Z504  Piano di lottizzazione - Art. 8.3

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

- F101  Discarica di Inerti - Art.12
L104  Centro raccolta materiali - Art. 11
Z900  Vasca Imhoff - Art.11

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

- Z310  Area di protezione dei laghi - Art.16.3
Z305  Area di rispetto Centro Storico - Art. 16.1
Z309  Zone speciali di conservazione (ZSC) - Art. 16.6
G101  Fascia di rispetto cimiteriale - Art.15
G103  Fascia di rispetto stradale - Art.15
G105  Fascia di rispetto depuratore - Art.11
Z313  Zone di protezione speciale (ZPS) - Art.16.6
Z321  Elementi geologici e geomorfologici del PUP - Art.16.4
Z303  Area di interesse archeologico - Art.16.7  T2
Z302  Vincolo indiretto manufatti e siti
di rilevanza culturale - Art.16.7
Z307  Parco Naturale Adamello Brenta
Z308  Zone speciali di conservazione
ZSC