PROVINCIA DI TRENTO
COMUNE DI CAVEDAGO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE PUNTUALE 2022

Verifica Interventi su aree gravate da uso civico

Prima Adozione	Delibera del Consiglio Comunale	n. … di data ……
Adozione Definitiva	Delibera del Consiglio Comunale	n. … di data ……
Approvazione	Delibera della Giunta Provinciale	n. … di data …….
Pubblicazione BUR		n. ….di data .....

MANUEL BREDA - ARCHITETTO – Via Cesare Battisti, 2 – 38010 Denno (Tn)
STUDIO TECNICO ASSOCIATO-BREDATONIATTI
Tel 0461.655188 –Mob. 338 3325925
Email: arch.manuel@bredatoniatti.it PEC manuel.breda@archiworldpec.it

Verifica interventi su aree gravate da uso civico

L'attuale Piano Regolatore Generale del Comune di Cavedago (Vigente) è stata approvato in via definitiva con deliberazione consigliare n° 30 di data 27 ottobre 2021 e delib. G.P. 1221 del 08 luglio 2021 (pubbl. B.U.R nr. 28 dd 14 luglio 2021) – "Variante non sostanziale al Piano Regolatore per opere pubbliche ed adeguamenti normativi del Comune di Cavedago) a firma del sottoscritto arch. Manuel Breda.

Durante l'elaborazione di tale variante si era anche valutato per la realizzazione di un parcheggio pubblico (identificato dalla var. n. 3 – non inserita) nell'area a monte di maso Viola. Tale inserimento non aveva però trovato attuazione per via dell'articolata convenzione e dettaglio dei costi di cui al relativo accordo urbanistico (PC 1A e PC 1B) che aveva richiesto ulteriori perfezionamenti tra le parti coinvolte.

Con la presente Variante – rif. delibera di incarico 127 del 27 dicembre 2021 – "Variante non sostanziale al vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Cavedago" - si provvede quindi al completamento di una previsione urbanistica da tempo programmata dall'amministrazione.

Le aree interessate dalla presente variante, identificate da parte delle PP.ff. n. 1636/4 e 1646/1 per quanto attiene all'inserimento del nuovo parcheggio sopra maso Viola e dalla p.f. 23 e porzione della p.f. 1577 riguardanti il nuovo lotto area edificabile in nuova espansione "C1" in prossimità di maso Tomas, tutte di proprietà privata, non risultano gravate da uso civico.

Denno, lì Agosto 21 IL TECNICO: (timbro e firma)