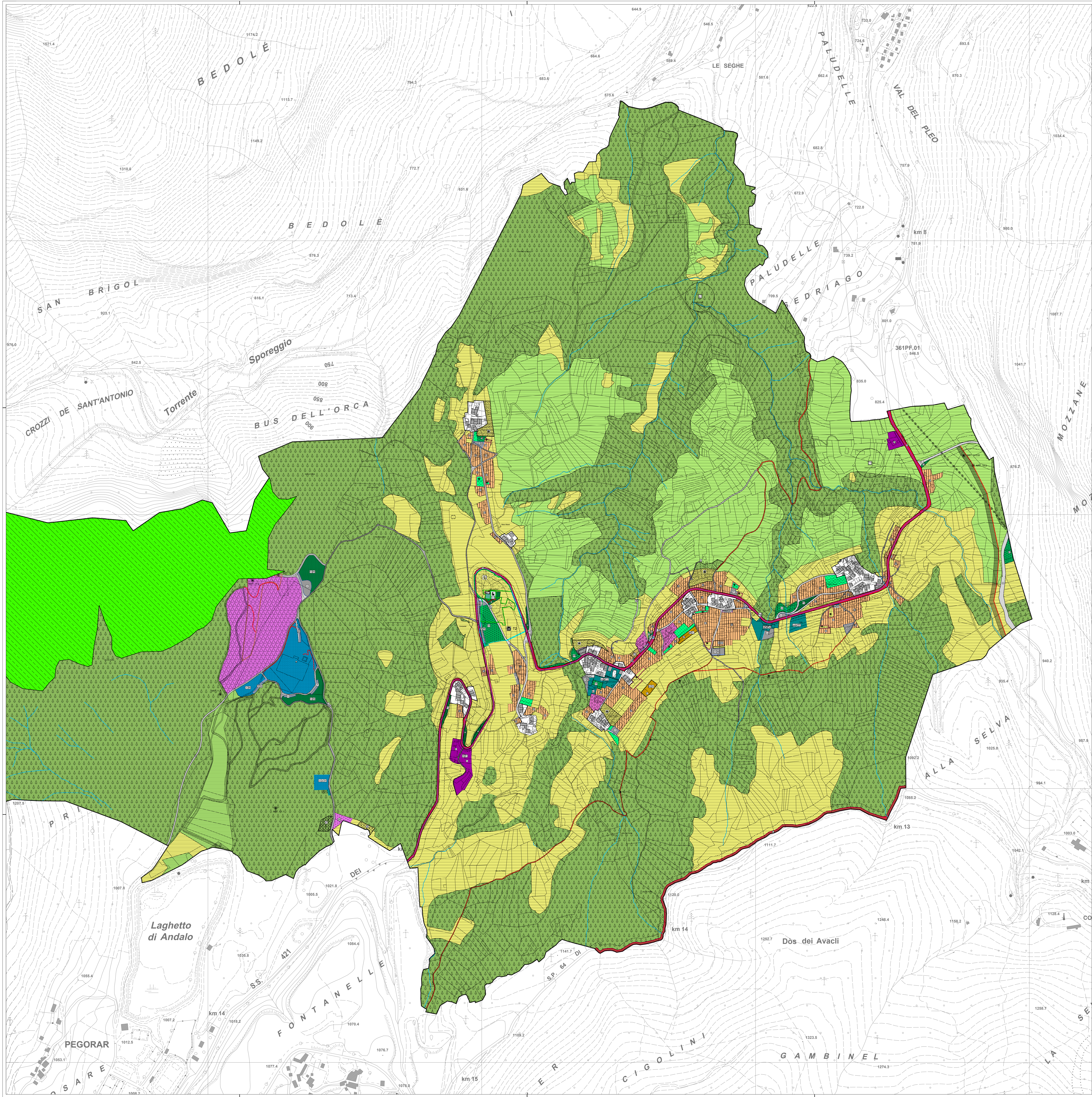




COMUNE DI CAVEDAGO

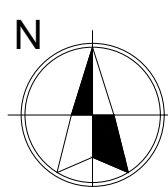
Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano
S.1.05
scala 1:5.000

VARIANTE n. 1/24 NON SOSTANZIALE PER OPERE
AL PRG DI CAVEDAGO 2024
SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE - PROGETTO

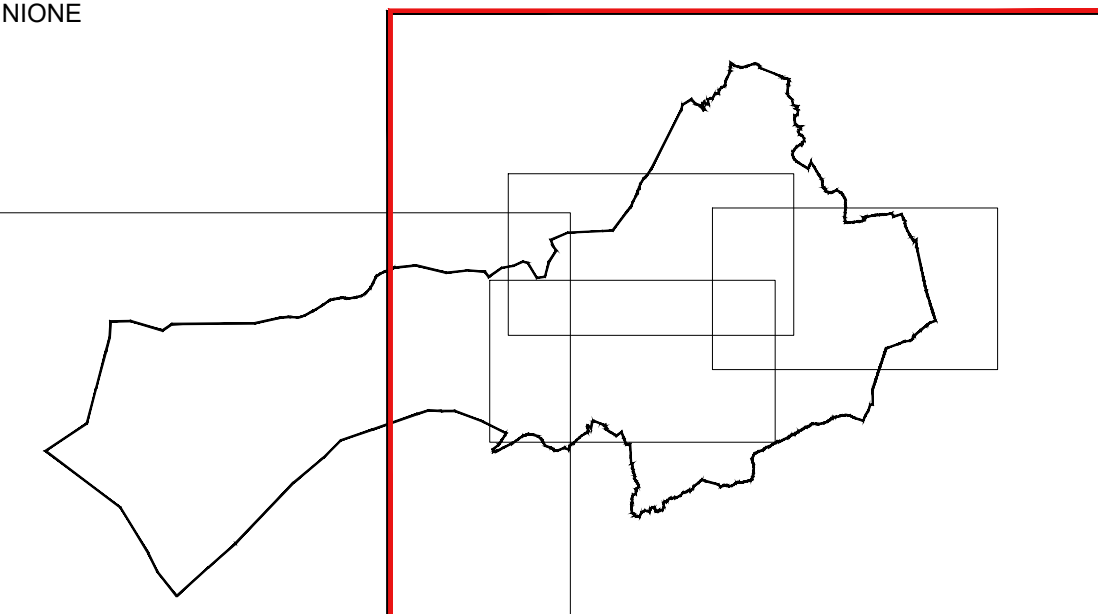
NUOVO



PRIMA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera C.C. n. 23 di data 09.09.24
APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera C.C.P. n. _____ di data _____

SECONDA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera C.C. n. 12 di data 24.03.2025
PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale
della Regione T.A.A. n. _____ di _____

QUADRO D'UNIONE



Progetto redatto da:
Manuel Architetto Breda
Via Trento, 19 Torres -
Comune di Contà - 38093 (Tn)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
AUT. ARCH. MANUEL BREDA
ISCRIZIONE ALBO N° 897

LEGENDA

INDICAZIONI GENERALI

Z403 Confine comunale Base catastale

A101 inasementi storici (ambiti del P.G.T.I.S.)

A102 N SCHEDA e inasemento storico isolato

Z301 Manufatti e siti di interesse culturale
D.Lgs. 42/2004 - Art.16

Z302 Manufatti storici esenti ai centri storici
censiti dal PRG

ELEMENTI NATURALI

Z104 Corsi d'acqua

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE ART. 8

B103 Residenziali di Completamento B3 - B4

C101 Area di Espansione e Riqualificazione
Urbanistica

VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA

H101 Verde privato - Art. 8.5

H104 Parcheggio Privato - Art. 8.6 di Progetto

AREE PER AZIENDE AGRICOLE, IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

E202 Impianto forestale

E203 Impianto zootecnico - Art. 10.3

AREE PRODUTTIVE A PREVALENTE ATTIVITA' ECONOMICA - ART. 9

D121 Area commerciale

D104 Area produttiva del settore secondario
Avvelto Locale D - Art. 9.1

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

D207 Area per attrezzature turistiche
alberghiere - Art. 9.2

D216 Area per campeggio - Art.11.2

D212 Pista da sci per fondo - Art.11.5

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

E104 Area agricola di pregio - Art.10.1

E103 Area agricola - Art.10.2

E106 Area a bosco - Art.10.4

E108 Area a elevata naturalità - Art.10.6

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO SOVRA LOCALE - ART. 11

F101 Area ad "attrezzature e servizi pubblici
di livello sovralocale" CA/AE Area Ecologica

F102 Area sportiva
all'aperto

F108 sportiva all'aperto
di progetto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

F202 F1 - Attrezzature servizi civili e amministrative - Art.11

CA/AE di progetto CA/AE di progetto CA/AE di progetto

F301 Parco pubblico

F303 Verde attrezzato
Verde di protezione

F305 Parcheggio pubblici - Art.11

F301 FS - Area cimiteriale

AREE PER LA MOBILITA' - ART.14

Viabilità di 3° categoria F410

F409 Esistente di Potenziamento di Progetto

Viabilità di 4° categoria F413

F412 Esistente di Potenziamento di Progetto

Viabilità locale F416

F415 Le Esistente di Potenziamento di Progetto

F417 di Progetto

Viabilità principale

F501 Principale F503 Principale di Progetto

Presegni Pedonali

F419 di Progetto

SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO

Z802 Poligonale Z801 Puntuale

PIANI ATTUATIVI

Z502 PS Piano inasementi produttivi - Art. 9.1

Z504 PL Piano di lottizzazione - Art. 9.3

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

F101 Discarica di inerti - Art.12

L104 Centro raccolta materiali - Art. 11

Z800 Vasca Imhoff - Art.11

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

Z310 LA Area di protezione dei laghi - Art.16.3

Z305 Area di Rispetto Centro Storico - Art. 16.1

Z310 Zone speciali di conservazione (ZSC) Art. 16.6

G101 Fascia di rispetto cimiteriale - Art.15

G103 Fascia di rispetto stradale - Art.15

G105 Fascia di rispetto depuratore - Art.11

Z313 Zone di protezione speciale (ZPS) - Art.16.6

Z321 Elementi geologici e geomorfologici del PUP - Art.16.4

Z303 Area di interesse archeologico - Art.16.7

Z302 Vincolo indiretto manufatti e siti
di rilevanza culturale - Art.16.7

Z307 Piano Naturale Adamello Brenta
PNP

Z328 Zone speciali di conservazione
ZSC