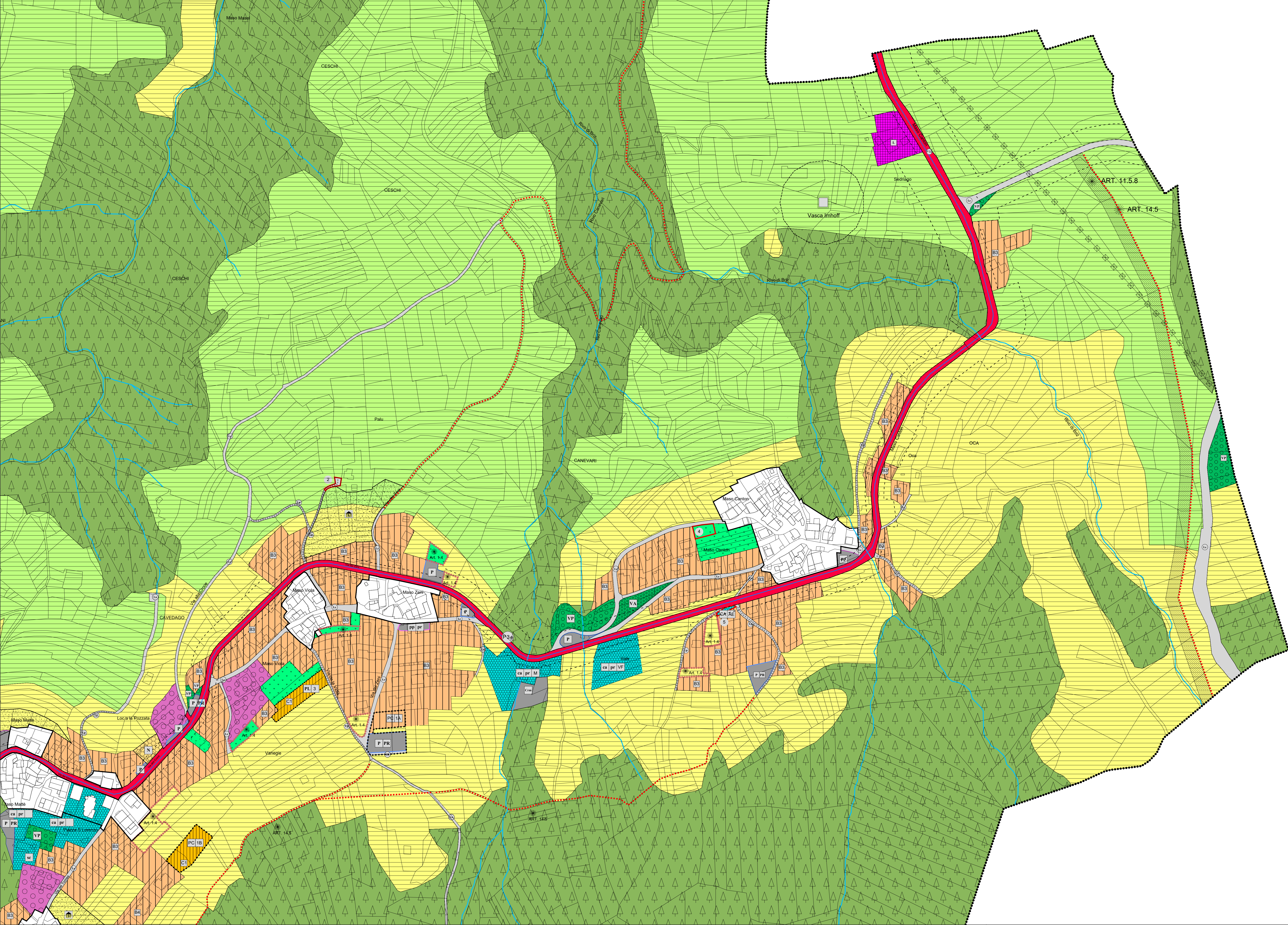


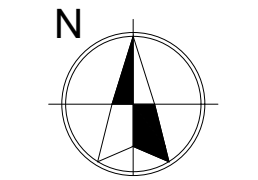


COMUNE DI CAVEDAGO
Provincia Autonoma di Trento
PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano
S.I.02
scala 1:2.000

VARIANTE n. 1/24 NON SOSTANZIALE PER OPERE
AL PRG DI CAVEDAGO 2024
SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE - PROGETTO

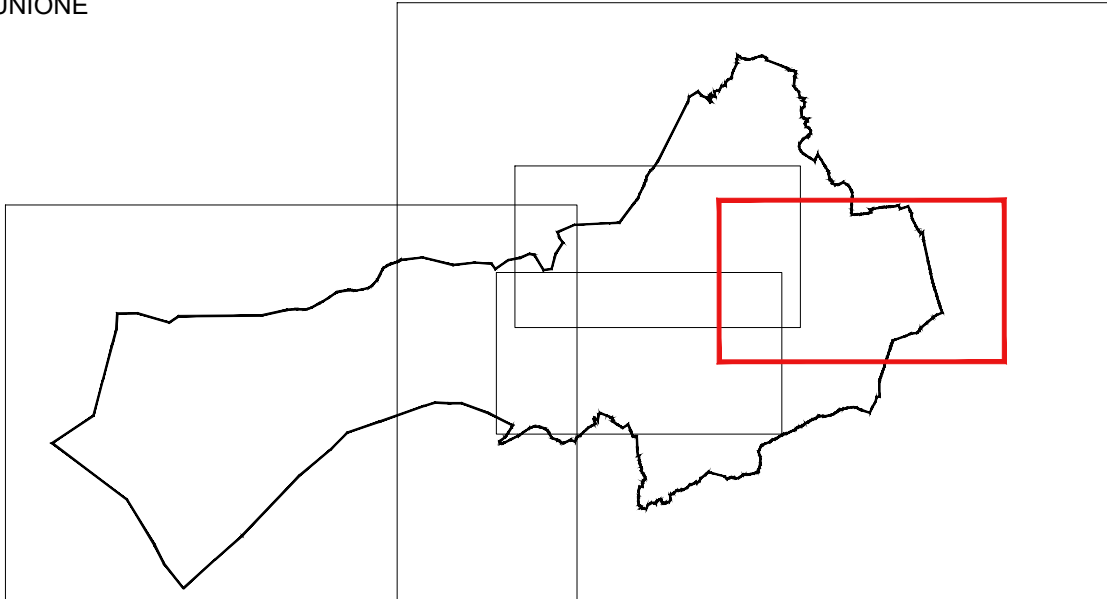
RAFFRONTO VARIANTE 1 VARIANTE n. 1



PRIMA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera C.C. n. 23 di data 09.09.24
APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. ____ di data ____

SECONDA ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera C.C. n. 12 di data 24.03.2025
PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale
della Regione T.A.A. n. ____ d.d. ____

QUADRO D'UNIONE



Progetto redatto da :
Manuel Architetto Breda
Via Trento, 19 Terres -
Comune di Conta - 38093 (Tn)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
e
dott. arch. MANUEL BREDA
ISCRIZIONE ALBO N° 867

LEGENDA

INDICAZIONI GENERALI

- Z403 Confine comunale
- A101 Insediamenti storici (ambiti del P.G.T.I.S.)
- A102 N. SCHEDA e insediamento storico isolato
- Z301 Manufatti e siti di interesse culturale
D.Lgs. 42/2004 - Art. 16
- Z320 Manufatti storici esterni ai centri storici
censiti dal PRG

ELEMENTI NATURALI

- Z104 Corsi d'acqua

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
ART. 8

- B103 Residenziali di Completamento B3 - B4
- C101 Area di Espansione e Riqualificazione
Urbanistica

VERDE PRIVATO E SERVIZI PER LA RESIDENZA

- H101 Verde privato - Art. 8.5
- H104 Parcheggio Privato - Art. 8.6 di progetto

AREE PER AZIENDE AGRICOLE IMPIANTI DI LAVORAZIONE
E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

- E202 Impianto forestale
- E203 Impianto zootecnico - Art. 10.3

AREE PRODUTTIVE A PREVALENTE
ATTIVITA' ECONOMICA - ART. 9

- D121 Area commerciale
- D104 Area produttiva del settore secondario
livello Locale D - Art. 9.1

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

- D201 Area per attrezzature turistiche
alberghiere - Art. 9.2
- D216 Area per campeggio - Art. 11.2
- D212 Pista da sci per fondo - Art. 11.5

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- E104 Area agricola di pregio - Art. 10.1
- E103 Aree agricole - Art. 10.2
- E106 Area a bosco - Art. 10.4
- E108 Area a elevata naturalità - Art. 10.6

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI
DI LIVELLO SOVRA LOCALE - ART. 11

- F101 Area ad "attrezzature e servizi pubblici
di livello sovra locale" Area Ecologica
- F107 Area sportiva
all'aperto
- F108 sportiva all'aperto
di progetto

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI
DI LIVELLO LOCALE

- F202 F1 - Attrezzature servizi civili e amministrative - Art. 11
 di progetto Caserma VF di progetto
 Magazzino Comunale
 Stazione Forestale
- F301 Parco pubblico
- F303 Verde attrezzato
- F305 Parcheggi pubblici - Art. 11
- F304 di progetto
- F306 di progetto

- F301 Parco pubblico
- F303 Verde attrezzato
- F305 Parcheggi pubblici - Art. 11
- F304 di progetto
- F306 di progetto

AREE PER LA MOBILITA' - ART. 14

- Viabilità di 3° categoria
- F409 Esistente di Potenziamento di Progetto
- Viabilità di 4° categoria
- F412 Esistente di Potenziamento di Progetto
- Viabilità locale
- F416 Esistente di Potenziamento di Progetto
- F417 di Progetto
- F415 Esistente di Potenziamento di Progetto
- Viabilità principale
- F501 Principale Principale di Progetto
- Percorsi Pedonali
- F419 di Progetto

SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO

- Z602 Poligonale
- Z601 Puntuale

PIANI ATTUATIVI

- Z502 Piano insediamenti produttivi - Art. 9.1
- Z504 Piano di lottizzazione - Art. 8.3

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

- F101 Discarica di inerti - Art. 12
- L104 Centro raccolta materiali - Art. 11
- Z600 Vasca Imhoff - Art. 11

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

- Z310 Area di protezione dei laghi - Art. 16.3
- Z305 Area di rispetto Centro Storico - Art. 16.1
- Z309 Zone speciali di conservazione (ZSC) Art. 16.6
- G101 Fascia di rispetto cimiteriale - Art. 15
- G103 Fascia di rispetto stradale - Art. 15
- G105 Fascia di rispetto depuratore - Art. 11
- Z313 Zone di protezione speciale (ZPS) - Art. 16.6
- Z321 Elementi geologici e geomorfologici del PUP - Art. 16.4
- Z303 Area di interesse archeologico - Art. 16.7 T2
- Z302 Vincolo indiretto manufatti e siti
di rilevanza culturale - Art. 16.7
- Z307 Parco Naturale Adamello Brenta
PNP
- Z328 Zone speciali di conservazione
ZSC