

COMUNE DI CAVEDAGO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 26

del CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Approvazione progetto preliminare a firma dell'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e dell'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé relativo ai lavori di ristrutturazione edificio polifunzionale - p.ed. 183 in C.C. Cavedago.

Il giorno 14 settembre 2018

ad ore 20.30

Presenti i signori :

			ASS ENTI	
			GIUS.	ING.
1	Daldoss Silvano	Sindaco		
2	Cainelli Katia	Consigliere		
3	Clamer Emanuele	Consigliere		
4	Zeni Valentina	Consigliere		
5	Endrizzi Claudio	Consigliere	X	
6	Iob Matteo	Consigliere		
7	Roncador Isabella	Consigliere		
8	Viola Manuela	Consigliere		
9	Viola Steven	Consigliere		
10	Zeni Enrico	Consigliere		
11	Zeni Rino	Consigliere		
12	Dalsass Valter Giuseppe	Consigliere		

Assiste il Segretario Comunale Tanel dott. Maurizio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Daldoss Silvano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Approvazione progetto preliminare a firma dell'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e dell'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé relativo ai lavori di ristrutturazione edificio polifunzionale - p.ed. 183 in C.C. Cavedago.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la precedente deliberazione della Giunta comunale n. 64 di data 28.09.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato affidato all'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento, Vigolo Baselga – strada del Dos del Grum n. 18, C.F. e P.IVA 01756820229, l'incarico relativo predisposizione della diagnosi energetica, alla progettazione integrale e coordinata, alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (limitatamente alla parte impiantistica), al coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed alla predisposizione della pratica per accedere alle agevolazioni del c.d. "conto termico 2.0" relativamente all'intervento di ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago.

Richiamata, altresì, la deliberazione della Giunta comunale n. 65 di data 28.09.2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato affidato all'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé, via alla Croce n. 4, C.F. GCMLCU85H06C794I – P.Iva 02383720220, l'incarico per l'effettuazione dell'analisi di vulnerabilità sismica e per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva (limitatamente alla parte edile e strutturale) relativamente all'intervento di ristrutturazione con efficientamento energetico e adeguamento sismico della p.m. 2 della p.ed. 183 in C.C. Cavedago.

DATO atto che, nel rispetto delle indicazioni e tempi assegnati dall'Amministrazione, l'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e l'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé hanno consegnato in data 7 settembre 2018 e, quindi, nel rispetto dei termini convenuti, il progetto preliminare dell'intervento di che trattasi rinominandolo come "ristrutturazione edificio polifunzionale – p.ed. 183 in C.C. Cavedago".

PRESA visione del summenzionato progetto preliminare dei lavori di "ristrutturazione edificio polifunzionale – p.ed. 183 in C.C. Cavedago" elaborato dall'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e dall'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé negli elaborati tecnici di seguito indicati:

- PAT901 – relazione tecnica illustrativa – preventivo sommario di spesa;
- PAT902 – Documentazione fotografica;
- PAT001 – Estratti e dati urbanistici – scala 1:1000 e 1:10000;
- PAT002 – Planimetria stato attuale – stato di progetto e raffronto – scala 1:200;
- PAT003 – Pianta stato attuale – scala 1:100;
- PAT004 – Prospetti e sezioni – stato attuale – scala 1:100;
- PAT005 – Pianta stato di progetto – scala 1:100;
- PAT006 – Pianta stato di raffronto – scala 1:100;
- PAT007 – Prospetti e sezioni – stato di progetto – scala 1:100;
- PAT008 – Prospetti e sezioni – stato di raffronto – scala 1:100;

e nell'importo complessivo di spesa di €. 643.000,00.= di cui €. 415.000,00= per lavori ed oneri della sicurezza ed €. 228.000,00.= per somme a disposizione dell'amministrazione.

Udita l'illustrazione da parte del Sindaco del progetto preliminare dei lavori di "ristrutturazione edificio polifunzionale – p.ed. 183 in C.C. Cavedago" elaborato dall'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e dall'ing.

Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé e ritenuto che le soluzioni tecnico-finanziarie proposte dallo stesso progetto corrispondano pienamente alle esigenze rappresentate dall'amministrazione al momento del conferimento dell'incarico sia con riferimento alla destinazione d'uso dei locali da ristrutturare che all'efficientamento energetico ed all'adeguamento sismico dell'edificio.

Ricordato che ai sensi dell'art. 27 del T.U.LL.RR.O.C. – D.P.Reg. 1/2/2005 n. 3/L i progetti preliminari nel caso specifico del Comune di Cavedago e di importo superiore a € 250.000,00 devono essere approvati dal Consiglio Comunale.

Udita, quindi, la proposta del Sindaco di provvedere all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di "ristrutturazione edificio polifunzionale – p.ed. 183 in C.C. Cavedago" così come elaborato dai tecnici incaricati, ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé..

Sentiti gli interventi di alcuni consiglieri per i cui contenuti si rimanda al verbale di seduta.

Acquisiti il parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa del responsabile della struttura competente all'istruttoria ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato dal responsabile dell'Ufficio Ragioneria ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Vista la L.P. n. 26/1993 ed il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 11.05.2012 n. 9-84/leg.

Visto il T.U.LL.RR. sull'ordinamento dei comuni della Regione T.A.A. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 4/L;

Con n. 11 voti favorevoli n. 0 voti contrari e n. 0 astensioni, legalmente espressi per alzata di mano dai n. 11 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

1. Di approvare, per quanto in premessa esposto ed in sola linea tecnica, il progetto preliminare dei lavori di "ristrutturazione edificio polifunzionale – p.ed. 183 in C.C. Cavedago" predisposto dall'ing. Christian Baldessari della società Baldessari Ingegneri S.r.l. con sede a Trento e dall'ing. Luca Giacomoni con studio tecnico a Malé " predisposto dal geom. Bottamedi Loris di Andalo negli elaborati in premessa indicati e nell'importo complessivo di spesa di €. 643.000,00.= di cui €. 415.000,00= per lavori ed oneri della sicurezza ed €. 228.000,00.= per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. Di dare atto che con separata ed autonoma votazione (n.11 voti favorevoli, n.0 voti contrari e n. 0 astensioni) il presente provvedimento è stato dichiarato

immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

3. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
- opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 54, comma 3-bis, della L.R. 1/93 e s.m. (art. 79 T.U. DPREg. 3/L 1.2.2005);
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n.104.

IL SINDACO
Daldoss Silvano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 14 settembre 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale per dieci giorni consecutivi, dal 17.09.2018 al 26.09.2018 .

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.79-comma 4 - del T.U.LL.RR. O.C.. n.3/L/2005

Lì, 14 settembre 2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio
