

COMUNE DI CAVEDAGO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 42

della **GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO : APPROVAZIONE, IN SOLA LINEA TECNICA, DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 AI LAVORI DI “SISTEMAZIONE E REALIZZAZIONE COLLETTORI DI RACCOLTA DELLE ACQUE BIANCHE IN C.C. CAVEDAGO”

C.U.P.: D67H14001510007

C.I.G.: 6590523F9D

Il giorno 16 maggio 2018

ad ore 19.00

Presenti i signori :

Daldoss Silvano	P
Cainelli Katia	P
Dalsass Valter G.	P

Assiste il Segretario Comunale Tanel dott. Maurizio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Daldoss Silvano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE, IN SOLA LINEA TECNICA, DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 1 AI LAVORI DI “SISTEMAZIONE E REALIZZAZIONE COLLETTORI DI RACCOLTA DELLE ACQUE BIANCHE IN C.C. CAVEDAGO”
C.U.P.: D67H14001510007
C.I.G.: 6590523F9D

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la precedente determinazione segretariale n. 10 di data 17.02.2016, con la quale si è provveduto ad approvare, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in c.c. Cavedago” redatto dal geom. Loris Bottamedi di Andalo nell’importo complessivo di € 288.906,29.= di cui € 216.983,49.= per lavori a base d’asta, € 3.206,65.= per oneri per la sicurezza ed € 68.716,15.= per somme a disposizione dell’Amministrazione.

Atteso che con la precitata determinazione segretariale n. 10 di data 17.02.2016 è stato stabilito di appaltare i lavori di che trattasi mediante confronto concorrenziale tra dodici ditte e di affidare i lavori in economia come consentito dall’art.52 della L.P. 10/09/1993 n.26 e s.m. secondo quanto disposto dall’art.176 lettera a) scegliendo il contraente a trattativa privata mediante gara ufficiosa, dando atto che i lavori daranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso, ricorrendo al sub appalto ed alla valutazione delle offerte anomale di cui all’art.40 comma 1 della citata legge nonché all’art.63 del DPP 11/05/2012 n.9-84/Leg. come modificato con deliberazione della G.P. di Trento n.181 dd. 8/2/2013.

Segnalato che, in esecuzione della più volte citata determinazione segretariale n. 10 di data 17.02.2016, il Segretario comunale ha delegato la “Gestione associata della Paganella in materia di contratti e appalti di lavori, servizi e forniture” per l’effettuazione del confronto concorrenziale telematico ai sensi dell’articolo 33 quater della L.P. 10.09.1993 n. 26 e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. (tramite la piattaforma telematica “Mercurio”) per l’affidamento dei lavori a base d’asta previsti dal progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in c.c. Cavedago”, approvando, a tal fine, gli schemi delle lettere di invito alla gare e dei contratti in forma pubblico-amministrativa, nonché gli elenchi delle 12 imprese locali, in possesso della necessaria qualificazione ed accreditate alla piattaforma telematica “Mercurio”, da invitare al confronto concorrenziale medesimo;

Rilevato che al termine del summenzionato confronto concorrenziale telematico tenutosi in data 9 giugno 2016 i lavori a base d’asta previsti dal progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in C.C. Cavedago” sono stati aggiudicati all’impresa Costruzioni Calzà S.r.l. con sede a Riva del Garda, per il prezzo di € 189.356,79.= (Euro centottantanovemilatrecentocinquantesette/79) comprensivo degli oneri per la sicurezza, così determinato in seguito al ribasso del 14,210%, (quattordicivirgoladuecentodieci per cento) sul prezzo base d’asta di €. 216.983,49.= (al netto della somma di €. 3.206,65.= relativa agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), giusta contratto n. 261 di data 07.09.2016 del repertorio del Segretario comunale di Cavedago, registrato a Trento in data 9.09.2016 sub n. 34 Vol. 69 - Serie 1^.

Costatato che i lavori, consegnati all’impresa appaltatrice in data 12.09.2016 ed in corso di avanzata esecuzione sono al momento sospesi per la necessità di eseguire alcune varianti progettuali di modesta entità.

Verificato, in particolare, che le varianti progettuali, riguardano:

- l’aumento dei quantitativi di roccia da scavo rispetto a quelli previsti dal progetto;
- la necessità di realizzare un nuovo drenaggio di raccolta lungo la strada asfaltata che scende da maso Dalsass, in adiacenza all’intervento di progetto, causa la presenza continua di affioramenti acquiferi dai terreni a monte;
- la necessità di consolidare la zona di immissione del collettore di raccolta delle acque bianche nel sottostante rio “Molino” caratterizzata da elevata instabilità idrogeologica;
- la necessità di aumentare gli interventi di asfaltatura previsti dal progetto originario, al fine soprattutto di migliorare l’accessibilità con mezzi meccanici alla zona di immissione del collettore di raccolta delle acque bianche nel sottostante rio “Molino” che deve essere sottoposta a frequente monitoraggio per l’instabilità del suolo;
- altri interventi di minima entità.

Rilevato che, al fine di far fronte alle predette esigenze, il progettista e direttore lavori, geom. Loris Bottamedi con studio tecnico ad Andalo, ha predisposto la perizia di variante n. 1 al progetto esecutivo dei “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in C.C. Cavedago” in base alla quale il quadro economico dell’opera risulta così di seguito modificato:

- importo complessivo dell’opera: €. 288.906,29.;
- lavori principali affidati all’impresa Calza S.r.l. con sede a Riva del Garda: importo €. 196.221,43.=-, al netto del ribasso d’asta del 14,210% ed al lordo dell’importo di €. 3.324,78.= relativo agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia: importo €. 21.379,32.=, di cui €. 21.029,32.= per lavori ed €. 350,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- importo somme a disposizione dell'amministrazione: €. 71.305,54.=.

Esaminati, quindi, gli elaborati della perizia di variante predisposti dal progettista e Direttore Lavori, geom. Loris Bottamedi con studio tecnico ad Andalo e di seguito riportati:

- Relazione tecnica con quadro economico di raffronto (riferita all'intera opera);
- Computo metrico (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.);
- Computo metrico (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
- Elenco prezzi (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
- Elenco descrittivo voci (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
- Quadro economico generale (riferita all'intera opera);
- Analisi nuovi prezzi (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.);
- Tav. 1 – Planimetria interventi – scala 1: 500 (riferita ai lavori principali appaltati all'impresa Calzà S.r.l.);
- Tav. 2 – Planimetria interventi – scala 1: 500 (riferita ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
- Atto di sottomissione n. 1 (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.);
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Calzà S.r.l.);
- Capitolato speciale d'appalto – Norme amministrative (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
- Cronoprogramma (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.).

Riscontrato che la perizia di variante n. 1 relativa al progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in C.C. Cavedago” non comporta alcun impegno aggiuntivo di spesa e che per la medesima perizia non è necessaria l'acquisizione del parere della Commissione edilizia comunale, trattandosi di lavori considerati dalla L.P. 4/08/2015 n. 15 quali interventi liberi per i quali si deposita solo il progetto presso l'ufficio tecnico comunale.

Rilevato che, con il provvedimento di che trattasi, non sono superati, per quanto riguarda i lavori principali, i limiti previsti dall'articolo 27, comma 2, lett. f) della L.P. 09.03.2016 n. 2 e s.m. stante il fatto che l'ammontare complessivo dei lavori suppletivi al contratto stipulato con l'impresa appaltati all'impresa Calzà S.r.l. con sede Riva del Garda, risulta aumentato del 3,625% rispetto all'importo originario del contratto stesso, senza, peraltro, che le modifiche apportate alterino la natura complessiva del contratto.

Ritenuto, quindi, di procedere all'approvazione, in sola linea tecnica, della perizia di variante relativa progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in C.C. Cavedago”, così come elaborata dal progettista e direttore lavori, geom. Loris Bottamedi con studio tecnico ad Andalo, demandando al Segretario comunale l'approvazione, a tutti gli effetti, della medesima perizia ed autorizzando lo stesso segretario a sottoscrivere l'atto di sottomissione n. 1 ed il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 relativi all'appalto dei lavori principali, già sottoscritti per accettazione dalla ditta appaltatrice, Costruzioni Calzà S.r.l. con sede a Riva del Garda.

Ritenuto, altresì, di esprimere un atto di indirizzo nei confronti del segretario comunale, affinché provveda ad affidare affinché provveda a far eseguire, in economia, i lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa, affidandoli, in ragione dell'urgenza di rendicontare i lavori entro la scadenza del 30 giugno p.v., anche in deroga alle procedure concorsuali, ai sensi dell'articolo 52, comma 9, della L.P. 26/1993 e dell'articolo 179, comma 1, lettera a), del medesimo D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., ad un'impresa che si impegni ad iniziarli entro il termine massimo di 5 giorni dalla comunicazione dell'eventuale affidamento, applicando sul prezzo a base d'asta un ribasso superiore di almeno il 40% rispetto a quello offerto dall'impresa aggiudicataria dell'appalto principale (14,210%).

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L, sulla presente proposta di deliberazione il responsabile dell'Ufficio “Lavori pubblici, Patrimonio, Cantiere Comunale, Servizi pubblici”, ha espresso parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L, sulla medesima proposta di deliberazione il responsabile dell'Ufficio di ragioneria ha espresso parere di regolarità contabile.

Vista la L.P. 26.09.1993 n. 26 ed in particolare gli articoli 33, 51 e 58.

Visto il D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg..

Vista la L.P. 09 marzo 2016, n. 2 di disciplina delle procedure di Appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture in recepimento della direttiva 2014/23/UE;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 - Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture, relativamente alle parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016.

Accertata la propria competenza ai sensi degli articoli 26 e 28 del D.P.Reg. 01 febbraio 2005 n. 3/L - Testo unico delle

Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto – Adige, modificato dal D.P.Reg. 03 aprile 2013, n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla L.R. 02 maggio 2013, n. 3 e dalla L.R. 9 dicembre 2014, n. 11.

Visto il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L.

Ad unanimità di voti legalmente espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1. Di approvare, in linea tecnica, la perizia di variante n. 1 al progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in C.C. Cavedago” predisposta dal progettista e direttore lavori, geom. Loris Bottamedi, nei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica con quadro economico di raffronto (riferita all'intera opera);
 - Computo metrico (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.);
 - Computo metrico (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
 - Elenco prezzi (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
 - Elenco descrittivo voci (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
 - Quadro economico generale ((riferita all'intera opera);
 - Analisi nuovi prezzi (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.);
 - Tav. 1 – Planimetria interventi – scala 1: 500 (riferita ai lavori principali appaltati all'impresa Calzà S.r.l.);
 - Tav. 2 – Planimetria interventi – scala 1: 500 (riferita ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
 - Atto di sottomissione n. 1 (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.);
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Calzà S.r.l.);
 - Capitolato speciale d'appalto – Norme amministrative (riferito ai lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia);
 - Cronoprogramma (riferito ai lavori principali appaltati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l.)e nell'importo complessivo di spesa di €. 288.906,29.= di cui:
 - a) €. 196.222,43.= per i lavori principali affidati all'impresa Costruzioni Calzà S.r.l. con sede a Riva del Garda [€. 192.896,65.= per lavori (al netto del ribasso d'asta del 14,210%) ed €. 3.324,78.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso];
 - b) €. 21.379,32.= per lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia: (€. 21.029,00.= per lavori ed €. 350,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
 - c) €. 71.305,54.= per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. Di dare atto che la perizia di variante n. 1 al progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in c.c. Cavedago” non comporta alcun aumento rispetto al progetto originario.
3. Di dare, altresì, atto che nell'elaborazione del computo metrico dei lavori di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia il direttore lavori, geom. Loris Bottamedi, ha applicato i prezzi del prezzario PAT – 2018.
4. Di demandare al Segretario comunale l'approvazione, a tutti gli effetti, della precitata perizia di variante.
5. Di esprimere nei confronti del Segretario comunale un atto di indirizzo affinché proceda con urgenza a far eseguire, in economia, gli interventi di rifacimento della pavimentazione bituminosa descritti negli elaborati della perizia n. 1 dei lavori di “Realizzazione collettori di raccolta delle acque bianche in c.c. Cavedago”, affidandoli, per le ragioni in premessa indicate, anche in deroga alle procedure concorsuali, ai sensi dell'articolo 52, comma 9, della L.P. 26/1993 e dell'articolo 179, comma 1, lettera a), del medesimo D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., ad un'impresa ad un'impresa che si impegni ad iniziarli entro il termine massimo di 5 giorni dalla comunicazione dell'eventuale affidamento, applicando sul prezzo a base d'asta un ribasso superiore di almeno il 40% rispetto a quello offerto dall'impresa aggiudicataria dell'appalto principale (14,210%).
5. Di riconoscere il presente atto soggetto a comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 79, comma 2, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L.
6. Di dare atto che con separata ed autonoma votazione (ad unanimità di voti) il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.

7. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13, che avverso la presente deliberazione è ammesso, durante il periodo di pubblicazione, opposizione alla Giunta Comunale, da parte di ogni cittadino, ex art. 52, comma 13, della L.R. 04.01.1993 n. 1 e ss.mm., nonché il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni, ovvero giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Silvano Daldoss

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 16.05.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale per dieci giorni consecutivi, dal 18.05.2018 al 28.05.2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva a sensi dell'art. 79 – 4 comma del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Lì, 16.05.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che la presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi art. 79 - comma 2 - D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio
