

COMUNE DI CAVEDAGO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 48

della **GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO : L. INTEGRAZIONE INCARICO ALL'ARCHITETTTO MANUEL BRED
DELLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARCH. MANUEL BRED & GEOM.
GIANCARLO TONIATTI CON SEDE A DENNO PER LA STESURTA DI VARIANTE AL
PIANO REGOLATORE GENERALE DI CAVEDAGO. CIG: Z281C248BA**

Il giorno 15 novembre 2016

ad ore 18.30

Presenti i signori :

Daldoss Silvano	P
Cainelli Katia	P
Dalsass Valter G.	P

Assiste il Segretario Comunale Tanel dott. Maurizio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Daldoss Silvano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: INTEGRAZIONE INCARICO ALL'ARCHITETTO MANUEL BREDÀ DELLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARCH. MANUEL BREDÀ & GEOM. GIANCARLO TONIATTI CON SEDE A DENNO PER LA STESURTA DI VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DI CAVEDAGO. CIG: Z281C248BA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, a seguito di conchiuso di Giunta di data 21.01.2013, il Segretario comunale con determinazione n. 13 di data 28.01.2013 ha conferito all'arch. Manuel Bredà dello studio tecnico associato arch. Manuel Bredà & geom. Giancarlo Toniatti con sede a Denno l'incarico per la redazione di una variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Cavedago verso corresponsione di un importo di €. 21.524,68.=, oneri previdenziali e fiscali esclusi, a titolo di onorario e competenze professionali.

Evidenziato che, a conclusione dell'iter procedurale previsto dalla L.P. 4 marzo 2008 n. 1/L, la Giunta provinciale di Trento con deliberazione n. 689 di data 27.04.2015 ha stabilito di non approvare la variante al piano regolatore generale del Comune di Cavedago adottata in via definitiva con verbale di deliberazione del Consiglio comunale n. 31 di data 22 dicembre 2014, ritenendo non sufficienti le argomentazioni sviluppate dal Comune al fine di superare i rilievi formulati dal Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio nella verifica di coerenza della variante adottata rispetto al piano urbanistico provinciale (parere n. 12/14 del 16 settembre 2014).

Atteso che, a seguito della mancata approvazione della variante al P.R.G. per cause imputabili in gran parte alla volontà dell'Amministrazione di confermare le scelte pianificatorie contestate dai competenti uffici ed organi della Provincia autonoma di Trento, la nuova amministrazione comunale, subentrata alla precedente seguito delle elezioni tenutesi in data 8 maggio 2015, ha proposto e concordato con l'arch. Manuel Bredà dello studio tecnico associato arch. Manuel Bredà & geom. Giancarlo Toniatti con sede a Denno la prosecuzione dell'incarico a suo tempo affidato con la precitata determinazione segretariale n. 13 di data 28.01.2013, recuperando con un nuovo procedimento di variante urbanistica al P.R.G. le variazioni di previsione urbanistica che, alla luce delle considerazioni espresse nel precitato parere di coerenza urbanistica del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio, avevano i presupposti per essere approvate dalla Giunta provinciale, nonché alcune limitate variazioni urbanistiche non previste nella provvedimento di variante rigettato dalla P.A.T.

Segnalato che nell'ambito del suddetto accordo l'arch. Manuel Bredà accettava di mantenere invariato il corrispettivo fissato dalla determinazione del Segretario comunale n. 13 di data 28.01.2013, a condizione che l'iter procedurale della variante si concludesse entro la fine del 2015 e senza l'inserimento di varianti ulteriori rispetto a quelle concordate.

Fatto presente che, a seguito della pubblicazione di apposito avviso pubblico di apertura di una nuova procedura di variante, sono pervenute all'amministrazione, e da queste prese in considerazione, numerose richieste di variante al P.R.G. non oggetto del summenzionato accordo.

Rilevato, altresì, che l'iter amministrativo di approvazione della variante si è dilungato oltre le aspettative, anche a causa della situazione di incompatibilità in cui si è venuta a trovare la maggioranza dei consiglieri comunali, con conseguente necessità di nominare un commissario "ad acta" per l'adozione del provvedimento di variante.

Considerato che il protrarsi dell'iter di approvazione della variante e la necessità di intervenire a più riprese sulla proposta di variante rivedendo anche gli elaborati già pronti per la prima adozione per la necessità di introdurre diverse ed ulteriori modifiche su richiesta dal "commissario ad acta", ha determinato un consistente incremento del carico di lavoro dell'arch. Manuel Breda e che lo stesso professionista ha, quindi, richiesto all'amministrazione comunale l'adeguamento del corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico.

Preso atto, in particolare, che con nota di data 15 settembre 2016, acquisita agli atti del Comune in data 26 settembre 2016 sub prot. 2110/2016, ha quantificato in €. 3.150.=, oneri previdenziali e fiscali esclusi, il corrispettivo per l'impegno di lavoro aggiuntivo richiesto per la preparazione e l'introduzione delle variazioni di previsione urbanistica ulteriori rispetto a quelle oggetto del precitato accordo transattivo con l'amministrazione comunale (pari a 90 ore al prezzo di €. 35/h), ed in €. 850,00.=, oneri previdenziali e fiscali esclusi, in corrispettivo forfettario per le spese sostenute per viaggi e stampe aggiuntivi.

Riscontrata la regolarità del suddetto prospetto riepilogativo in relazione all'effettiva esecuzione delle prestazioni aggiuntive esposte che alla congruità dei corrispettivi richiesti.

Ritenuto doveroso provvedere ad affidare, in sanatoria, all'arch. Manuel Breda dello studio tecnico associato arch. Manuel Breda & geom. Giancarlo Toniatti con sede a Denno, l'incarico per l'effettuazione delle summenzionate prestazioni professionali aggiuntive ed alla conseguente liquidazione allo stesso professionista dell'importo di €. 5.075,20.=, oneri fiscali e previdenziali inclusi, a saldo preventivo di parcella di data 15 settembre 2016.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, sulla presente proposta di deliberazione il Segretario comunale, ha espresso parere di regolarità tecnicoamministrativa;
- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, sulla medesima proposta di deliberazione il responsabile dell'Ufficio di ragioneria ha espresso parere di regolarità contabile.

Visto il T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L ed in particolare l'articolo 68.

Ad unanimità di voti legalmente espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di affidare, per le motivazioni in premessa esposte ed in sanatoria, all'arch. Manuel Breda dello studio tecnico associato arch. Manuel Breda & geom. Giancarlo Toniatti con sede a Denno l'incarico per l'effettuazione di prestazioni professionali aggiuntive rispetto a quelle oggetto del precedente incarico affidato allo stesso professionista con determinazione segretariale n. 13 di data 28.01.2013, come meglio individuate nel preventivo di parcella di data 15 settembre 2016, acquisita agli atti del Comune in data 26 settembre 2016 sub prot. 2110/2016, verso un corrispettivo di €. 5.075,20.= così analiticamente suddiviso:
 - €. 4.000,00.= per onorari e spese;
 - €. 160,00.= per contributo C.N.P.I.A. 4%;
 - 915,20.= per Iva 22%
2. Di liquidare e porre in pagamento a favore l'arch. Manuel Breda dello studio tecnico associato arch. Manuel Breda & geom. Giancarlo Toniatti con sede a Denno la somma di €. 5.079,00.=, oneri previdenziali e fiscali inclusi, a saldo del summenzionato preventivo di parcella di data

15.09.2016 e relativo ad onorari e competenze per prestazioni professionali integrative rispetto a quelle affidate con determinazione del segretario comunale n. 13 di data 28 gennaio 2013, impegnando la relativa spesa all'intervento 2010103 (Cap. 3024) del bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2016 che presenta la necessaria disponibilità.

3. Di dare, altresì, atto che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.:
 - il CIG assegnato al presente progetto è il numero **Z281C248BA**;
 - si subordina, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto, all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima.
4. Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 79, comma 3, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, il presente provvedimento diventerà esecutivo decorso il termine di 10 giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune.
5. Di dare atto che con separata ed autonoma votazione (ad unanimità di voti) il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L.
6. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13, che avverso la presente deliberazione è ammesso, durante il periodo di pubblicazione, opposizione alla Giunta Comunale, da parte di ogni cittadino, ex art. 52, comma 13, della L.R. 04.01.1993 n. 1 e ss.mm., nonché il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni, ovvero giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Daldoss Silvano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 15.11.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale per dieci giorni consecutivi, dal 22.11.2016 al 02.12.2016.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ad avvenuta pubblicazione

Lì, 03.12.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che la presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi art. 79 - comma 2 - D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio
