

# COMUNE DI CAVEDAGO

PROVINCIA DI TRENTO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 17

della **GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE, IN SOLA LINEA TECNICA, DELLA TERZA PERIZIA DI VARIANTE AI “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON SISTEMAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA STRADA SITA IN LOC. MASO DALSASS IN C.C. CAVEDAGO”.  
CUP:D64E13000470007

---

**Il giorno 28 marzo 2017**

**ad ore 18.00**

nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori :

|                   |   |
|-------------------|---|
| Daldoss Silvano   | P |
| Cainelli Katia    | P |
| Dalsass Valter G. | P |

Assiste il Segretario Comunale Tanel dott. Maurizio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Daldoss Silvano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE, IN SOLA LINEA TECNICA, DELLA TERZA PERIZIA DI VARIANTE AI “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA CON SISTEMAZIONE ED ALLARGAMENTO DELLA STRADA SITA IN LOC. MASO DALSASS IN C.C. CAVEDAGO”.**  
**CUP:D64E13000470007**

### LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamata** la precedente determinazione segretarile n. 56 di data 26.06.2014, con la quale si è provveduto ad approvare, a tutti gli effetti, il progetto esecutivo dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago” predisposto dal geom. Loris Bottamedi nell’importo complessivo di €. 700.634,00.=, di cui € 300.816,42.= per lavori a base d’asta, € 7.707,13.= per oneri per la sicurezza ed €. 392.109,75 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

**Atteso** che con la precitata determinazione segretarile n. 56 di data 26.06.2014 è stato stabilito di eseguire in economia i lavori a base d’asta previsti dal summenzionato progetto, mediante il sistema del cottimo fiduciario di cui agli articoli 52, comma 3, della L.P. 10.09.1993 n. 26 e 176, comma 1, lett. a), del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso sull’importo posto a base di gara, ai sensi dell’articolo 39, comma 3, della L.P. 26/93 e dell’articolo 80, comma 2, lettera a) del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. e con ricorso alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell’articolo 40, comma 1, della medesima L.P. 26/93.

**Segnalato** che, in esecuzione della più volte citata determinazione segretarile n. 56 di data 26.06.2014, il Segretario comunale ha delegato la “Gestione associata della Paganella in materia di contratti e appalti di lavori, servizi e forniture” per l’effettuazione del confronto concorrenziale telematico ai sensi dell’articolo 33 quater della L.P. 10.09.1993 n. 26 e del Titolo IV, Capo V, del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. (tramite la piattaforma telematica “Mercurio”) per l’affidamento dei lavori a base d’asta previsti dal progetto esecutivo dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago”, approvando, a tal fine, gli schemi delle lettere di invito alla gare e dei contratti in forma pubblico-amministrativa, nonché gli elenchi delle 7 imprese locali, in possesso della necessaria qualificazione ed accreditate alla piattaforma telematica “Mercurio”, da invitare al confronto concorrenziale medesimo;

**Rilevato** che al termine del summenzionato confronto concorrenziale telematico tenutosi in data 1 agosto 2014 i lavori a base d’asta previsti dal progetto esecutivo dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago” sono stati aggiudicati all’impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana, per il prezzo di € 271.944,97.= (Euro duecentonovantunomilanovecentoquarataquattro/97) comprensivo degli oneri per la sicurezza, così determinato in seguito al ribasso del 12,160%, (dodicivirgolacentosessantapercento) sul prezzo base d’asta di €. 300.816,42.= (al netto della somma di €. 7.707,13.= relativa agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), giusta contratto n. 125 di data 03.09.2014 del repertorio del Segretario comunale di Cavedago;

**Evidenziato** che, a seguito della riscontrata necessità di apportare alcune modifiche al progetto esecutivo dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago” con determinazione segretarile n. 38 di data 10.06.2015 è stata approvata, a tutti gli effetti, la perizia di variante n. 1 al medesimo progetto, predisposta dal progettista e direttore lavori, geom. Loris Bosetti, nell’importo complessivo di spesa di € 700.634,00.= di cui €. 301.544,97.= per lavori a base d’asta (al netto del ribasso d’asta del 12,160%), €. 9.511,69.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 389.568,34 per somme a disposizione dell’amministrazione.

**Constatato** che nel prosieguo dell'appalto è stata riscontrata la necessità di eseguire alcuni ulteriori lavori non ricompresi nel progetto originario e che, conseguentemente, con determinazione segretariale n. 41 di data 23.06.2016 è stata approvata, a tutti gli effetti, la perizia di variante n. 2 al progetto esecutivo dei "lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago", redatta ai sensi dell'art. 51, c. 5 lett. b), della LP 26/1993 e s.m. – interventi pubblici sopravvenuti – dal progettista e direttore dei lavori, geom. Loris Bottamedi di Andalo, nella spesa complessiva di €. 700.634,00.= di cui € 313.964,30.= per lavori (al netto del ribasso d'asta del 12,160%), €. 9770,46.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 376.899,24.= per somme a disposizione dell'Amministrazione.

**Preso atto** che la ditta Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana, ha pressoché ultimato l'esecuzione dei "lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago" ad essa affidati in cottimo con contratto n.125/Rep. di data 03.09.2014 e con successivi atti di sottomissione n. 1 di data 09.06.2015 e n. 2 di data 12.05.2016, fatta eccezione per gli interventi di ripristino della pavimentazione stradale, per i quali si è reso opportuno attendere un congruo periodo per l'assestamento delle carreggiate stradali, interessate in parte significativa anche dalla posa sia di nuovi ramali della rete delle acque bianche della fognatura comunale che dei cavidotti dell'illuminazione pubblica e della rete telefonica.

**Preso atto** che, in sede di approvazione della perizia di variante n. 2 approvata con determinazione segretariale n. 41 di data 23.06.2016 era stata accantonata una somma di €. 49.000,00.= per interventi di rifacimento della pavimentazione bituminosa aggiuntivi rispetto a quelli già affidate all'impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana, prevedendone l'esecuzione mediante nuovo affidamento in economia.

**Preso atto** che in vista dell'affidamento dei suddetti lavori aggiuntivi di rifacimento della pavimentazione bituminosa il progettista e direttore lavori, geom. Loris Bottamedi con studio tecnico ad Andalo, ha predisposto la perizia di variante n. 3 al progetto esecutivo dei "lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago" in base alla quale il quadro economico dell'opera risulta così di seguito modificato:

- importo complessivo dell'opera: €. 700.634,00.==;
- lavori principali affidati all'impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana: conferma dell'importo complessivo risultante dalla perizia di variante n. 2 [(€. 323.734,76.=, di cui €. 301.544,97.= per lavori (al netto del ribasso d'asta del 12,160%) ed €. 9.511,69.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso];
- lavori aggiuntivi di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia: €. importo €. 49.812,17.=, di cui €. 48.568,81.= per lavori ed €. 1.243,36.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- importo somme a disposizione dell'amministrazione: €. 327.087,07.=.

**Visti** gli elaborati della perizia di variante n. 3 al progetto esecutivo dei "lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago" predisposti dal progettista e direttore lavori, geom. Loris Bottamedi e riguardanti sostanzialmente i soli interventi aggiuntivi di rifacimento della pavimentazione bituminosa:

- Relazione tecnica generale (riferita all'intera opera);
- Relazione tecnico illustrativa (riferita ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
- Quadro economico (riferita all'intera opera);
- Computo metrico estimativo (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
- Capitolato speciale d'appalto (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
- Elenco prezzi unitari (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
- Elenco descrittivo delle voci (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
- Cronoprogramma lavori (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
- Corografia – Estratto mappa e P.R.G. (riferiti all'intera opera)
- Inquadramento interventi (riferita ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione).

**Verificato** che la perizia di variante n. 3 dei "lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago" non comporta alcun impegno

aggiuntivo di spesa e non necessita di ulteriori pareri e/o autorizzazioni, trattandosi in sostituzione di interventi di ripristino della pavimentazione bituminosa esistente.

**Ritenuto**, quindi, di procedere all'approvazione, in sola linea tecnica, della perizia di variante relativa al progetto esecutivo dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago”», così come elaborata dal geom. Loris Bottamedi, demandando al Segretario comunale l'approvazione, a tutti gli effetti, della medesima perizia, nonché l'affidamento dei lavori aggiuntivi di rifacimento della pavimentazione bituminosa.

**Considerato** che i “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago” devono essere ultimati e rendicontati alla Provincia autonoma di Trento entro il termine improrogabile del 30 giugno 2017 e che l'impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana, aggiudicataria dell'appalto principale, ha già programmato per la seconda decade del mese di aprile l'esecuzione degli interventi di ripristino della pavimentazione bituminosa previsti nell'ambito del medesimo appalto.

**Ritenuta** l'opportunità, in relazione all'urgenza di affidare immediatamente i lavori per poterli rendicontare entro la scadenza del 30 giugno p.v., nonché alla disponibilità in loco dell'impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana che entro brevissimo tempo sarà impegnata ad eseguire lo stesso tipo di lavorazioni, di affidare alla medesima ditta Tasin Tecnostrade S.r.l., anche gli interventi aggiuntivi di rifacimento della pavimentazione bituminosa, quali descritti negli elaborati della perizia n. 3 dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago”, in deroga alle procedure concorsuali, ai sensi dell'articolo 52, comma 9, della L.P. 26/1993 e dell'articolo 179, comma 1, lettera a), del medesimo D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., a condizione che la stessa ditta si impegni ad iniziare immediatamente i lavori così da ultimarli per la fine del prossimo mese di aprile (tenuto conto del termine di 15 giorni naturali consecutivi previsto per l'esecuzione dal “Capitolato speciale d'appalto”) applicando sui prezzi a base d'asta un ribasso non inferiore a quello offerto per l'appalto principale (12,60%), nonostante il fatto che ai nuovi prezzi sia stata applicata, diversamente dall'appalto principale, la riduzione preventiva dell'8% ai sensi dell'articolo 43 della L.P. 31.12.2014.

**Ritenuto**, pertanto, di esprimere un atto di indirizzo nei confronti del segretario comunale, affinché provveda ad affidare all'impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana, mediante il sistema del cottimo di cui agli articoli 52, comma 3, della L.P. 10.09.1993 n. 26 e 176, comma 1, lett. a), del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. ed in deroga alle procedure concorsuali, ai sensi dell'articolo 52, comma 9, della L.P. 2/1992 e dell'articolo 179, comma 1, lettera a), del medesimo D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., gli interventi aggiuntivi di rifacimento della pavimentazione bituminosa previsti dalla perizia n. 3 dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago”, nel rispetto delle condizioni in precedenza evidenziate.

**Dato atto** che:

- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L, sulla presente proposta di deliberazione il responsabile dell'Ufficio “Lavori pubblici, Patrimonio, Cantiere Comunale, Servizi pubblici”, ha espresso parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L, sulla medesima proposta di deliberazione il responsabile dell'Ufficio di ragioneria ha espresso parere di regolarità contabile.

**Vista** la L.P. 26.09.1993 n. 26 ed in particolare gli articoli 33, 51 e 58.

**Visto** il D.P.P. 11 maggio 2012 n. 8-84/Leg..

**Visto** il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L.

**Ad unanimità** di voti legalmente espressi per alzata di mano;

## **D E L I B E R A**

1. Di approvare, in linea tecnica, la perizia di variante n. 3 ai “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago” predisposta dal progettista e direttore lavori, geom. Loris Bottamedi, nei seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica generale (riferita all’intera opera);
  - Quadro economico (riferita all’intera opera);
  - Corografia – Estratto mappa e P.R.G. (riferiti all’intera opera);
  - Relazione tecnico illustrativa (riferita ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
  - Computo metrico estimativo (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
  - Capitolato speciale d’appalto (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
  - Elenco prezzi unitari (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
  - Elenco descrittivo delle voci (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
  - Cronoprogramma lavori (riferito ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione);
  - Inquadramento interventi (riferita ai soli interventi aggiuntivi di rifacimento pavimentazione)e nell’importo complessivo di spesa di €. 700.634,00.= di cui:
  - a) €. 323.734,76.= per i lavori principali affidati all’impresa Tasin Tecnostrade S.r.l. con sede a Zambana [€. 301.544,97.= per lavori (al netto del ribasso d’asta del 12,160%) ed €. 9.511,69.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso];
  - b) €. 49.812,17.= per lavori aggiuntivi di ripristino della pavimentazione bituminosa da eseguire in economia: (€. 48.568,81.= per lavori ed €. 1.243,36.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
  - c) €. 327.087,07.= per somme a disposizione dell’amministrazione.
2. Di dare atto che la perizia di variante n. 3 approvata al precedente punto 1. del dispositivo della presente deliberazione non comporta alcun aumento rispetto alla spesa autorizzata con la perizia di variante n. 2.
3. Di demandare al Segretario comunale l’approvazione, a tutti gli effetti, della precitata perizia di variante.
4. Di esprimere nei confronti del Segretario comunale un atto di indirizzo affinché proceda con urgenza a far eseguire, in economia, gli interventi aggiuntivi di rifacimento della pavimentazione bituminosa descritti negli elaborati della perizia n. 3 dei “lavori di messa in sicurezza con sistemazione ed allargamento della strada sita in loc. maso Dalsass in C.C. Cavedago”, affidandoli, per le ragioni in premessa indicate, direttamente all’impresa Tasin Tecnoscavi S.r.l. con sede a Zambana, mediante il sistema del cottimo di cui agli articoli 52, comma 3, della L.P. 10.09.1993 n. 26 e 176, comma 1, lett. a), del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. ed in deroga alle procedure concorsuali, ai sensi dell’articolo 52, comma 9, della L.P. 2/1992 e dell’articolo 179, comma 1, lettera a), del medesimo D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., a condizione che l’impresa stessa si impegni ad iniziare immediatamente i lavori così da ultimarli per la fine del prossimo mese di aprile (tenuto conto del termine di 15 giorni naturali consecutivi previsto per l’esecuzione dal “Capitolato speciale d’appalto”) applicando sui prezzi a base d’asta un ribasso non inferiore a quello offerto per l’appalto principale (12,60%) e ciò nonostante che ai nuovi prezzi sia già stata applicata, diversamente dall’appalto principale, la riduzione preventiva dell’8% ai sensi dell’articolo 43 della L.P. 31.12.2014.

5. Di riconoscere il presente atto soggetto a comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 79, comma 2, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L.

6. Di dare atto che con separata ed autonoma votazione (ad unanimità di voti) il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.

7. Di dare evidenza del fatto, e ciò ai sensi dell'art. 5 della L.R. 31.07.1993, n. 13, che avverso la presente deliberazione è ammesso, durante il periodo di pubblicazione, opposizione alla Giunta Comunale, da parte di ogni cittadino, ex art. 52, comma 13, della L.R. 04.01.1993 n. 1 e ss.mm., nonché il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni, ovvero giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
Daldoss Silvano

IL SEGRETARIO COMUNALE

Tanel dott. Maurizio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 28 marzo 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Tanel dott. Maurizio

---

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo informatico del sito del Comune per dieci giorni consecutivi, dal 03.04.2017 al 12.04.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Tanel dott. Maurizio

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79 comma 4 D.P.R. 3L/2005.

Lì, 28.03.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Tanel dott. Maurizio

---

#### COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che la presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi art. 79 – comma 2 – D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Tanel dott. Maurizio

---