

COMUNE DI CAVEDAGO

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 48

della **GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ARCH. ELIO BOSETTI CON STUDIO TECNICO A SAN LORENZO DORSINO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI DIREZIONE LAVORI, LIQUIDAZIONE MISURE E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTUALE ED ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO COMUNALE P.ED. 306 IN C.C. CAVEDAGO, ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA, AL FINE DI RICAVARNE DEI LOCALI DA DESTINARE AL SERVIZIO DI "NIDO FAMILIARE – TAGESMUTTER".

Il giorno 29 giugno 2018

ad ore 18.30

Presenti i signori :

Daldoss Silvano	P
Cainelli Katia	P
Zeni Enrico.	P

Assiste il Segretario Comunale Tanel dott. Maurizio

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Daldoss Silvano nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

457-GC

OGGETTO : AFFIDAMENTO INCARICO ALL'ARCH. ELIO BOSETTI CON STUDIO TECNICO A SAN LORENZO DORSINO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DI DIREZIONE LAVORI, LIQUIDAZIONE MISURE E CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTUALE ED ESECUTIVA RELATIVAMENTE ALL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DEL PRIMO PIANO DELL'EDIFICIO COMUNALE P.ED. 306 IN C.C. CAVEDAGO, ADIBITO A SCUOLA DELL'INFANZIA, AL FINE DI RICAVARNE DEI LOCALI DA DESTINARE AL SERVIZIO DI "NIDO FAMILIARE – TAGESMUTTER".

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che i locali al secondo piano della p.ed. 183 in C.C. Cavedago, di proprietà comunale, concessi in comodato gratuito alla Cooperativa sociale Onlus Tagesmutter del Trentino – il Sorriso S.c.a.r.l. di Trento per essere destinati a sede del servizio di nido-familiare – Tagesmutter gestito dalla Cooperativa stessa sulla base della delibera della Giunta comunale n.26 di data 30.03.2010, necessitano di un intervento di ristrutturazione, con consolidamento/sostituzione del solaio tra il primo ed il secondo piano della stessa p.ed. 183 in C.C. Cavedago.

Atteso che il secondo piano dell'immobile comunale p.ed. 306 in C.C. Cavedago, destinato sede della Scuola dell'Infanzia comunale di Cavedago, è utilizzato solo in modo saltuario ed in misura limitata, per il soddisfacimento di esigenza della stessa Scuola.

Evidenziato che con nota prot. n.249867 di data 27.04.2018 il Servizio Infanzia e Istruzione di primo grado della P.A.T. ha espresso parere preventivo favorevole rispetto alla richiesta del Comune finalizzata ad ottenere l'autorizzazione allo spostamento definitivo della sede del servizio di nido-familiare – Tagesmutter nei predetti locali situati al primo piano della p.ed. 306 in C.C. Cavedago, così da accorpare in un unico edificio tutti i servizi comunali per la prima infanzia.

Rilevato che, in vista del predetto spostamento, è necessario procedere all'adeguamento dei locali al primo piano della p.ed. 306 in C.C. Cavedago, separandoli, in primo luogo, fisicamente dai sottostanti locali della Scuola dell'Infanzia mediante creazione di un accesso esterno indipendente, ed operando alcuni limitati interventi sulla loro distribuzione interna, con l'obiettivo di ricavare un angolo di cottura autonomo, un ampliamento dei servizi igienici, e un locale aerato da destinare al riposo dei bambini.

Ravvisata la necessità di effettuare i predetti lavori nei mesi di luglio ed agosto in cui la Scuola dell'Infanzia è chiusa per le vacanze estive.

Ritenuto, a tal fine, necessario provvedere immediatamente all'affidamento dell'incarico di redazione del progetto esecutivo, di direzione lavori, liquidazione misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativamente al predetto intervento di ristrutturazione del primo piano dell'edificio comunale p.ed. 306 in C.C. Cavedago.

Constatato che il conferimento congiunto dell'incarico progettazione, direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori, in deroga a quanto previsto dall'articolo 10, comma 8, della L.P. 9 marzo 2016, è motivato dall'esigenza di avere un unico interlocutore per le distinte prestazioni professionali, tenuto conto dell'importo contenuto dei lavori e, conseguentemente, degli onorari professionali, nonché dall'opportunità di poter fruire della presenza continua sul cantiere prevista per il Direttore lavori ai sensi dell'articolo 22 bis della L.P. n. 26/93, anche per le funzioni di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Verificato che, anche a seguito dell'avvio della Gestione associata del Servizio Urbanistica, Lavori pubblici e Patrimonio, il Comune di Cavedago non è in condizione di curare direttamente la progettazione, la Direzione lavori, la contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva relativi all'opera di che trattasi, tenuto conto del fatto che il personale tecnico messo a disposizione (per non più di 8 ore settimanali), è pienamente occupato nell'assolvimento dei normali compiti di istituto.

Ravvisata, pertanto, l'opportunità di rivolgersi ad un tecnico esterno all'Amministrazione.

Udita, al riguardo, e condivisa la proposta del Sindaco di affidare l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori ad un libero professionista, individuandolo nella persona dell'arch. Elio Bosetti con studio

tecnico a San Lorenzo Dorsino, che gode della fiducia dell'Amministrazione per avere svolto in passato, con perizia e capacità, analoghi incarichi per conto di diversi comuni situati nelle immediate vicinanze di Cavedago.

Evidenziato che, a seguito di richiesta dell'Amministrazione, l'arch. Elio Bosetti con studio tecnico a San Lorenzo Dorsino con nota di data odierna, acquisita agli atti del Comune sub prot. n. 1575/2018, ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico di progettazione esecutiva, direzione, liquidazione misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativamente all'intervento di "Ristrutturazione del primo piano dell'edificio comunale p.ed. 306 in C.C. Cavedago, adibito a Scuola dell'Infanzia", al fine di ricavarne dei locali da destinare al servizio di Nido familiare – Tagesmutter", allegando il proprio curriculum professionale, precisando la dotazione di personale tecnico dipendente e di collaboratori tecnici e la disponibilità di attrezzatura tecnica, nonché indicando lo sconto sul corrispettivo base di negoziazione di €. 10.194,84.= calcolato dall'Amministrazione comunale applicando i parametri individuati con D.M. 17.06.2016, così come di seguito riportato:

A. Onorario	€.	8.155,87.=
B. Spese (25% di A)	€.	2.038,97.=
C. Totale A+B	€.	10.194,84.=
D. Sconto (45% di C)	- (meno) €.	4.587,68.=
E. C.N.P.A.I.A. (4% di C – D)	€.	224,29.=
F. IVA (22% di C – D + E)	€.	1.696,24.=
TOTALE	€.	7.114,37.=

tenuto conto del valore degli interventi da progettare (€. 49.000,00.= di cui €. 40.000,00.= per lavori di cui alla categoria E.08 – Sede azienda sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo nido, Scuola materna, Scuola elementare.... e €. 9.000,00.= per lavori di cui alla categoria S.02 - Strutture o parti di strutture di tipo semplice in muratura, legno, metallo, escluse strutture soggette ad azioni sismiche) e di quanto risultante dall'applicazione delle tariffe approvate con D.M. 17.06.2016.

Accertato, sulla base del curriculum presentato, che il professionista contattato ha dimostrato di essere in possesso delle capacità tecniche e di avere maturato una esperienza professionale adeguatamente qualificata per la tipologia di incarico oggetto di affidamento.

Tenuto conto della rilevanza economica e delle caratteristiche della prestazione professionale da acquisire tali da considerare la stessa come "incarico minore" rispettoso del principio comunitario di proporzionalità che va coniugato al principio di economicità che, ai sensi della Legge 241/2001, deve improntare qualunque procedimento amministrativo;

Ravvisata la sussistenza dei presupposti per l'affidamento diretto dell'incarico, ai sensi dell'articolo 10 della L.P. 9 marzo 2016 n. 2 e dell'articolo 24, comma 1, lettera b), del regolamento di attuazione della medesima L.P. 26/93 approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., essendo il valore dell'importo stimato delle prestazioni posto a base di negoziazione inferiore all'importo di €. 46.000,00.=

Visto l'articolo 20, comma 12, della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm., ai sensi del quale per gli affidamenti di incarichi di progettazione di importo inferiore ad €. 26.000,00.= si può prescindere alla stipula di convenzioni con i professionisti incaricati.

Visto che l'intero intervento comprende tutte le spese tecniche di cui al presente provvedimento sono previste nel Bilancio pluriennale 2018-2020, nel DUP 2018-2020 – ed in particolare la spesa complessiva è iscritta alla Missione 1- Programma 6- Macroagg.2 - PCF.2-2-3-5-1 (cap. 3024);

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, sulla presente proposta di deliberazione il segretario comunale, ha espresso parere di regolarità tecnico-amministrativa;
- ai sensi dell'art. 81, comma 1, del T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, sulla medesima proposta di deliberazione il responsabile del Servizio Finanziario ha espresso parere di regolarità contabile

Vista la L.P. 10.09.1993 n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.

Vista la L.P. 9.03.2016 n. 2.

Vista la L.P. 19.07.1993 n. 23 ed il relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.G.P. 22.05.1991 n. 10-40/Leg.

Visto il T.U.L.L.RR.O.C. approvato con D.P.G.R. 1.02.2005 n. 3/L.

Ad unanimità di voti legalmente espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. Di affidare, per quanto in premessa esposto, all'arch. Elio Bosetti con studio tecnico a San Lorenzo Dorsino, Via di Prato n. 46/B, C.F. BST LEI 50P11 H966W e P.Iva 00499530228 l'incarico di redazione del progetto esecutivo, di direzione, misura e contabilità e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativamente all'intervento di "Ristrutturazione del primo piano dell'edificio comunale p.ed. 306 in C.C. Cavedago, adibito a Scuola dell'Infanzia, al fine di ricavarne dei locali da destinare al servizio di Nido familiare – Tagesmutter", alle condizioni indicate nel preventivo di parcella di data odierna, ed acquisito agli atti del Comune sub prot. n.1575/2018, dove i compensi professionali per il medesimo incarico vengono quantificati nell'importo complessivo di €. 7.114,37.= così analiticamente suddiviso:

A. Onorario	€.	8.155,87.=
B. Spese (25% di A)	€.	2.038,97.=
C. Totale A+B	€.	10.194,84.=
D. Sconto (45% di C)	- (meno) €.	4.587,68=
E. C.N.P.A.I.A. (4% di C – D)	€.	224,29.=
F. IVA (22% di C – D + E)	€.	1.696,24.=
TOTALE	€.	7.114,37.=

2. Di dare atto che il preventivo di parcella di cui sopra risulta congruo e conveniente per l'Amministrazione comunale.

3. Di stabilire con l'arch. Elio Bosetti che:

- nello svolgimento dell'incarico oggetto della presente deliberazione il professionista dovrà attenersi a quanto previsto in materia dalla L.P. 10.09.1993 n. 26, dal relativo regolamento di esecuzione approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg., dal D. Leg.vo 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010; con riferimento all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dovrà ottemperare alle disposizioni normative vigenti con particolare riferimento al D.Lgs. 81/2008;
- gli elaborati da presentare per la progettazione esecutiva sono elencati nell'allegato C del regolamento di attuazione della medesima L.P. 26/93 approvato con D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. e dovranno essere consegnati, unitamente al piano di sicurezza e coordinamento, in n. 4 copie cartacee e n. 1 copia su supporto informatico (compreso formato DWG), entro il termine di 10 giorni dalla data di comunicazione del conferimento dell'incarico;
- nel corrispettivo per la direzione si intende compensata anche la sorveglianza del cantiere, mediante la presenza per la durata minima prevista dall'articolo 22 bis della L.P. 10.09.1993 n. 26 e ss.mm., nonché la compilazione quotidiana del giornale dei lavori e la verifica del libro del personale ai fini della sicurezza e della regolarità del lavoro; nello stesso corrispettivo si intende, altresì, compensata l'elaborazione di eventuali perizie di variante riguardanti unicamente il computo dei lavori, nel limite del 15% dell'importo di contratto;
- l'incarico di misura e contabilità dei lavori comprende la "tenuta dei libri contabili" come di seguito specificato: tenuta dei libretti delle misure, con annotazione delle misure prese in contraddittorio con la ditta aggiudicatrice dei lavori; stesura delle tavole grafiche di contabilità; tenuta dei registri di contabilità debitamente vidimati (e dei sommari dei registri) delle opere di competenza; tenuta delle liste mensili per lavori in economia; obbligo di firmare le suddette documentazioni e tutti i documenti previsti dalla legge; predisposizione e firma degli stati di avanzamento lavori; predisposizione dei certificati di pagamento. La contabilità dovrà essere redatta in numero di due copie su supporto cartaceo e su supporto magnetico in versione DWG. L'elaborato resterà di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione comunale. Si dovranno predisporre i vari S.A.L. entro il termine stabilito per legge dalla data di raggiungimento dell'avanzamento lavori necessario al rilascio dei S.A.L. e redigere la contabilità relativa allo stato reale dei lavori e non in avanzamento;
- il pagamento dei relativi compensi è corrisposto dal Comune al professionista previa emissione di fattura da parte dello stesso, con le seguenti modalità di pagamento:

- a) onorario per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale: entro 30 giorni dall'approvazione del progetto da parte del competente organo comunale;
- b) onorari per la direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase esecutiva, liquidazione delle misure ed elaborazione della contabilità:
 - fino alla concorrenza del 90% (novanta per cento), in relazione al progresso dei lavori preventivamente certificato dal direttore dei lavori ad ogni singolo stato di avanzamento;
 - saldo corrispondente al residuo 10% (dieci per cento) ad avvenuta approvazione del certificato di regolare esecuzione.

I pagamenti possono essere sospesi ogni momento, qualora si riscontrino inadempimenti contrattuali del professionista o gravi deficienze nelle prestazioni effettuate, comunicati al medesimo professionista mediante nota del dirigente del servizio di merito.

Le competenze dovute al Professionista sono comunque saldate dal Comune entro un anno dalla consegna del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento e, rispettivamente, dalla consegna della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione, quando la mancata approvazione degli stessi documenti non sia imputabile al professionista.

- qualora i termini previsti per lo svolgimento delle prestazioni connesse alla progettazione esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, alla liquidazione delle misure e all'elaborazione della contabilità non vengano rispettati, sarà applicata dal Comune per ogni giorno di ritardo una penale pari all'1‰ (unpermille) dei corrispondenti compensi, che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non potrà eccedere il 10% (dieci per cento) del compenso pattuito.
- tutte le controversie che insorgessero relativamente all'interpretazione ed esecuzione delle seguenti modalità e condizioni di affidamento, sono possibilmente definite in via bonaria tra il Comune ed il professionista. Nel caso di esito negativo dei tentativi di cui sopra, si ricorrerà all'autorità giudiziaria.
- la progettazione di eventuali varianti, anche in materia di sicurezza, da redigersi durante il corso dei lavori, con esclusione di quelle riguardanti unicamente il computo dei lavori, nel limite del 15% dell'importo di contratto) e la relativa direzione lavori nonché le relative funzioni di coordinatore della sicurezza, potranno essere affidate al professionista, alle stesse condizioni previste per il contratto originario, previa autorizzazione del segretario comunale.

L'incarico sarà oggetto di apposito provvedimento ed il corrispettivo per le prestazioni sarà rapportato alle effettive prestazioni rese. Gli elaborati relativi a varianti dovranno essere consegnati al Comune prima dell'esecuzione dei maggiori lavori, in tempo per le relative approvazioni di legge e ferma restando l'integrità del quadro finanziario autorizzato e comunque entro i termini all'uopo stabiliti.

4. Di precisare che con la sottoscrizione della comunicazione di affidamento del contratto l'arch. Elio Bosetti dichiara sotto la propria responsabilità di essere in regola con gli adempimenti in materia contributiva, previdenziale ed assistenziale, ed inoltre di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva, con l'espletamento dell'incarico oggetto del contratto stesso, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione. Ai fini del perfezionamento del contratto l'arch. Elio Bosetti dovrà assumere a proprio carico tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Trento (Tn) della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziari. Ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. si evidenzia che il CIG assegnato al presente provvedimento è il seguente: **ZAA243970E**
5. Di precisare, inoltre, che, essendo il corrispettivo del contratto di importo inferiore a € 26.000,00.- al netto di oneri fiscali e previdenziali, la stipulazione del contratto avviene mediante sottoscrizione, da parte del tecnico incaricato, di copia del presente provvedimento, per accettazione dell'incarico, ed in particolare di quanto stabilito ai punti 1., 3. e 4. della parte dispositiva del provvedimento.
6. Di dare atto che la spesa di €. 7.411,37.= derivante dal presente provvedimento trova adeguata imputazione alla Missione 1 – Programma 6- Macroagg.2 - PCF.2-2-3-5-1 (cap. 3024) del Bilancio pluriennale 2018-2020, nel DUP 2018-2020 – ed in particolare la spesa complessiva è iscritta al cap.

3024 –anno2018);.

7. Di riconoscere il presente atto soggetto a comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 79, comma 2, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.
8. Di dare atto che con separata ed autonoma votazione (ad unanimità di voti) il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 79, comma 4, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.
9. Di dare evidenza del fatto che avverso la presente deliberazione è ammesso, durante il periodo di pubblicazione, opposizione alla Giunta Comunale, da parte di ogni cittadino, ex art. 79, comma 5, del del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L, nonché il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, entro 120 giorni, ovvero giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 2 lett. b) della Legge 06.12.1971, n. 1034, entro 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Silvano Daldoss

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 29.06.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

Copia del presente verbale è in pubblicazione all'Albo comunale per dieci giorni consecutivi, dal 03.07.2018 al 12.07.2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a sensi dell'art. 79 – comma 4 -del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Lì, 29.06.2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che la presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo viene comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi art. 79 - comma 2 - D.P.Reg. 1.02.2005 n. 3/L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Tanel dott. Maurizio
